

WE ARE EXIMIUS
MORE THAN A WORKPLACE





PRZESTRZEŃ, KTÓRA INSPIRUJE DO DZIAŁANIA

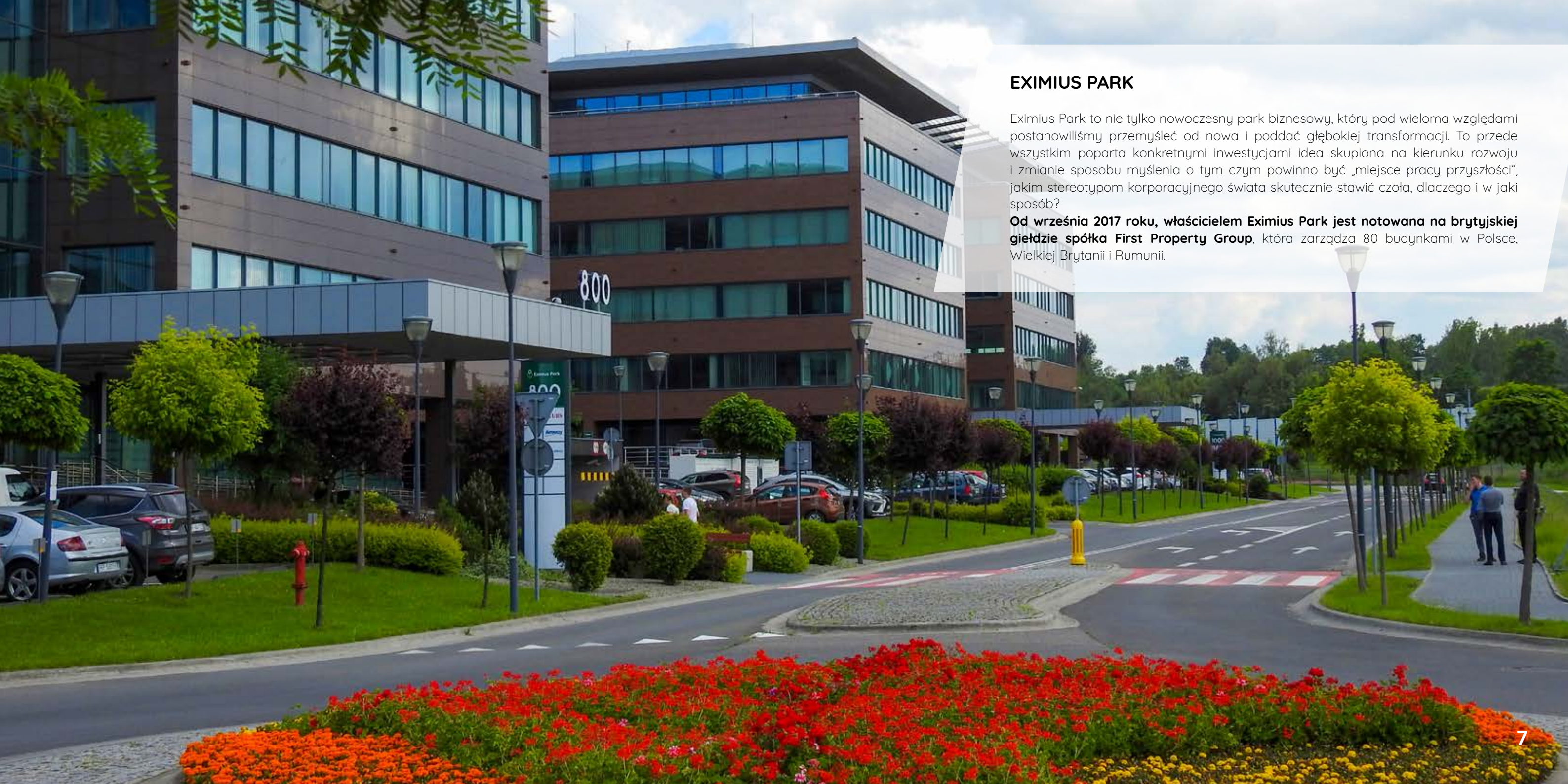
Eximius Park to powierzchnie biurowe przystosowane do wymogów nowoczesnego biznesu. Park tworzą **4 budynki biurowe** o łącznej powierzchni **50 000 m²**, z nowoczesnym **centrum konferencyjnym**, bogatym **zapleczem gastronomicznym** i dobrze **rozwiniętą infrastrukturą**. A wszystko to w bezpośrednim sąsiedztwie lotniska **Kraków Airport**, najbardziej atrakcyjnych **terenów zielonych**, **parków narodowych i rezerwatów** – przestrzeni idealnych do **relaksu** w trakcie i po pracy.

WIĘCEJ NIŻ MIEJSCE PRACY

Praca – nawet najbardziej angażująca – to nie wszystko. Wierzmy w budowanie różnorodnej, przyjaznej przestrzeni, która inspirowa i zachęca do zdrowego trybu życia oraz równowagi między życiem prywatnym i zawodowym. W Eximius Park, poznanie ludzi, kultur i szerokiego spektrum dziedzin biznesu jest z definicji wpisane w nasz sposób myślenia o miejscu pracy przyszłości. **Wierzmy w siłę i znaczenie różnorodności, dlatego jesteśmy otwarci na firmy, które łączy ambicja, innowacyjność, zarazem potrzeba mądrego, zrównoważonego rozwoju.**

W ciągu zaledwie roku zrealizowaliśmy kilkadziesiąt małych i dużych inwestycji. Stworzyliśmy niezwykle ciekawą przestrzeń łączącą optymalne środowisko pracy, regeneracji, networkingu i zdrowego trybu życia. **Czekamy na Ciebie! Dołącz do nas!**





EXIMIUS PARK

Eximius Park to nie tylko nowoczesny park biznesowy, który pod wieloma względami postanowiliśmy przemysleć od nowa i poddać głębokiej transformacji. To przede wszystkim poparta konkretnymi inwestycjami idea skupiona na kierunku rozwoju i zmianie sposobu myślenia o tym czym powinno być „miejsce pracy przyszłości”, jakim stereotypom korporacyjnego świata skutecznie stawić czoła, dlaczego i w jaki sposób?

Od września 2017 roku, właścicielem Eximius Park jest notowana na brytyjskiej giełdzie spółka First Property Group, która zarządza 80 budynkami w Polsce, Wielkiej Brytanii i Rumunii.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

- Doskonały dostęp światła dziennego
- Recepcja i całodobowa ochrona
- Dostęp do budynku 24/7
- Parking naziemny i podziemny
- Strefa dla rowerów i motocykli
- Podwieszane sufity
- Podnoszona podłoga
- Ścianki działowe
- Okablowanie IT
- Serwerownie z systemem gaszenia gazem
- Klimatyzacja i wentylacja
- 3 windy w każdym budynku
- System tryskaczowy
- System oddymiania
- System BMS
- Wskaźnik powierzchni wspólnych 5%

UDOGODNIENIA

- Możliwość wynajmu w pełni wyposażonych powierzchni
- Reprezentacyjne lobby recepcyjne odpowiednie do organizacji imprez (300 m²) z bezpłatnym WiFi
- Boisko do gry w piłkę
- Klub fitness
- Bezpłatny pakiet sportowy (Boostpack)
- 3 lunch bary
- Sklep spożywczy
- Foodtrucki
- Agencja pocztowa
- Centrum konferencyjne
- Bezpłatny transport autobusowy
- Stacja kolejowa na terenie kompleksu
- Strefa Traficar i blinker.city
- Biletomat, bankomaty i paczkomat
- Powierzchnie magazynowe (w realizacji)
- Przedszkole (w realizacji)



LOKALIZACJA - JEDYNA W SWOIM RODZAJU!

EximiusPark położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie lotniska **Kraków Airport**, na granicy najbardziej atrakcyjnych **terenów zielonych, parków narodowych i rezerwatów przyrody**. To przestrzeń idealnie łącząca optymalne warunki do pracy ze zdrowym trybem życia.

Ze ścisłym centrum Krakowa łączy nas bezpośrednie połączenie kolejowe (stacja na terenie Parku). W ciągu zaledwie 18 minut, można komfortowo dotrzeć do miejsca pracy, bez niepotrzebnego stresu związanego z korkami. Uruchomiliśmy również dedykowane połączenia autobusowe z centrum w wysokim, klimatyzowanym standardzie. Oprócz tego pracownicy mają do dyspozycji 3 linie transportu publicznego.



STREFA SPORTU I REKREACJI

Jedni inwestują przede wszystkim w wydajność i optymalizację kosztów, dla innych ważna jest również jakość doświadczenia jakim jest codzienne obcowanie z miejscem pracy – przestrzenią, w której spędzamy bardzo dużo czasu. **Głęboko wierzymy, że miejsce pracy przyszłości powinno wywoływać uśmiech, kojarzyć się z dobrą energią, zdrowym trybem życia i przestrzenią, w której poznawanie nowych ludzi, relaks, regeneracja i odpoczynek są równie naturalne jak wydajność i realizacja celów na stanowisku pracy.** Dlatego właśnie zaprojektowaliśmy od podstaw i zbudowaliśmy Strefę Sportu i Rekreacji, nasz zupełnie nowy, niedawno otwarty projekt. Zmieniając w ten sposób Park, zmieniamy też sposób myślenia ludzi, którzy zetknęli się z naszą wizją miejsca pracy – pracodawców, kontrahentów i najemców.



NASZA MISJA

Wierzymy, że każdy może kochać swoje miejsce pracy, jeśli znajdzie w nim przestrzeń do odpoczynku, realizacji własnych pasji i przede wszystkim kontaktów z innymi ludźmi. Naszą misją jest stworzyć wspólnie z Wami miejsce pracy, które będzie dla nas wszystkich źródłem życiowej satysfakcji.



ul. Krakowska 280, 32-080 Zabierzów
+48 12 378 40 85 • biuro@eximiuspark.pl
www.eximiuspark.pl